



**Câmara Municipal de Aveiro**

## **Gabinete do Presidente**

**Nota de Imprensa N.º 18 de 28 de março de 2014**

### **Reunião de Câmara – 28 de março de 2014**

Apresentamos por este meio informação sobre as principais deliberações da Reunião do Executivo da Câmara Municipal de Aveiro (CMA), realizada hoje sexta-feira, dia 28 de março de 2014.

#### **1. Protocolo de Colaboração entre a CMA e os Bombeiros**

Considerando a relevante atividade de interesse público em prol da população Aveirense, no âmbito dos fins que prosseguem, para além da disponibilidade permanente para o Sistema de Proteção Civil em geral e para o Serviço Municipal de Proteção Civil de Aveiro em particular, o Executivo Municipal deliberou aprovar os Protocolos de Colaboração entre a CMA e as duas Corporações de Bombeiros do Município num valor total de apoio de 325.000 €, repartindo a apoio em 150.000,00€ para os Bombeiros Velhos e 175.000,00€ para os Bombeiros Novos (incluindo neste último uma verba de 25.000,00€ para as despesas atinentes à atividade da Secção de S. Jacinto).

Com a assinatura destes Protocolos que se fará em data próxima, entrará em funcionamento uma nova metodologia de gestão dos Serviços Municipais de Proteção Civil, em que a gestão da operação assentará nos Corpos de Bombeiros, num processo novo de cooperação institucional entre a CMA, os Bombeiros Velhos e os Bombeiros Novos.

#### **2. Núcleo de Apoio à Pesca / Cais dos Pescadores de São Jacinto**

O Executivo Municipal deliberou tomar conhecimento do Visto Tácito do Tribunal de Contas à Obra de Fornecimento e Montagem do Núcleo de Apoio à Pesca de S. Jacinto, estando atualmente a ser desenvolvidos os procedimentos para a assinatura do ato de consignação e preparação do início da obra.

Nos últimos cinco meses foram desenvolvidas múltiplas e fundamentais diligências para conseguirmos manter o financiamento dos Fundos Comunitários do PROMAR (fundamental para a execução da obra) e para conseguir o visto do Tribunal de Contas (fundamental também para a execução da obra), num trabalho de enorme dificuldade que acabou bem, com o sucesso de termos ganho a possibilidade de fazer esta importante obra.

O projeto prevê um investimento total de 703.483,80 € (cofinanciado a 75% pelo PROMAR) para a construção de um cais de estacionamento, de descarga e alagem (manipulação de aprestos), diversos passadiços de distribuição para estacionamento de embarcações e um quebra-mar flutuante, com acesso garantido por uma ponte de acesso, para proteção da referida infraestrutura da ação das tempestades e das influências dos ventos de Sudoeste.

O novo “Núcleo de Apoio à Pesca” / Cais dos Pescadores terá a capacidade de 40 lugares para embarcações com um comprimento inferior a 6m, 4 lugares para embarcações com comprimento entre 6 a 8m e 4 lugares para embarcações com dimensão entre 8 e 10m. Esta infraestrutura será ainda dotada de 25 armazéns de aprestos para albergar os materiais de atividade.

Com a realização do projeto do Cais dos Pescadores pretende-se criar uma infraestrutura destinada ao apoio da pesca artesanal, potenciando a competitividade da zona e a valorização dos produtos da pesca, aumentando a funcionalidade dos serviços oferecidos aos pescadores e melhorando as condições de segurança da realização da atividade.

Conjuntamente com a obra que o Polis Litoral Ria de Aveiro está a executar na Frente Ria de S. Jacinto, será possível concretizar a qualificação urbana de uma zona do Município de Aveiro com relação privilegiada com a Ria, convidando o Cidadão a usufruir da proximidade com a Ria de Aveiro e fomentando o potencial turístico e económico que existe em S. Jacinto.

Estas duas obras que agora conseguimos reunir as condições para as executar (e ao mesmo tempo, o que é muito importante), não podem ter a sua execução adiada porque isso implicaria a perda dos financiamentos dos Fundos Comunitários e por consequência a impossibilidade de as executar.

Estas obras irão causar um conjunto de alterações à normal circulação e utilização desta zona de São Jacinto, incluindo cortes totais de circulação em alguns troços, assim como a necessidade de alteração do local de atracação de algumas embarcações, incómodos inevitáveis para a boa execução das obras e para os quais pedimos a devida e necessária ajuda e compreensão de todos.

A CMA desenvolverá todos os esforços para minorar os incómodos e para que a sinalização indicativa dos desvios esteja sempre nas devidas condições para facilitar a circulação, com a absoluta certeza que esta zona do nosso Município ficará com muito mais qualidade urbana e social do que a situação que temos atualmente. As obras deverão terminar em Setembro de 2014.

### **3. Parque da Sustentabilidade – qualificação ambiental e global**

No seguimento da deliberação do Executivo Municipal da Reunião de Câmara de 22 de janeiro de 2014, na qual foi tomado conhecimento do relatório de análise do ponto de situação dos vários projetos integrados no “Parque da Sustentabilidade (PdS)” no qual foram referenciadas as principais lacunas, taxas de execução física e financeira, o Executivo Municipal deliberou aprovar seis novos projetos de intervenção no Parque, num total de investimento de aproximadamente 650.000 euros, intervindo de imediato no âmbito da promoção da qualificação ambiental, tratamento de alguns passivos ambientais e da melhoria da atratividade e da segurança em todo o Parque.

Assim, o Executivo Municipal deliberou aprovar a abertura do procedimento por Concurso Público para os seguintes projetos:

» Parque dos Amores – Criação de Central de Decantação e Filtragem e Reforço da oferta de Equipamentos Desportivos, com um preço base de 134.200,00€ (acrescidos de IVA) e um prazo de execução de quatro meses;

» Qualificação urbanística e tratamento do passivo ambiental da área dos antigos armazéns e criação de um novo acesso ao Parque, com um preço base de 204.000,00€ (acrescidos de IVA) e um prazo de execução de seis meses;

» Parque Infante D. Pedro – Qualificação Ambiental e Urbanística da área do antigo Horto, na zona envolvente à Igreja de Santo António e Capela de São Francisco, com um preço base de 122.000,00€ (acrescidos de IVA) e um prazo de execução de seis meses;

» Parque Infante D. Pedro – Qualificação Ambiental (dragagem e limpeza da lagoa) e Reforço da Iluminação, com um preço base 104.000,00€ (acrescidos de IVA) e um prazo de execução de quatro meses;

» Baixa de Santo António – Reforço da iluminação e criação de central de decantação e filtragem, com um preço base de 26.000,00€ (acrescidos de IVA) e um prazo de execução de dois meses;

» Requalificação da Avenida Artur Ravara, com um preço base de 67.413,80€ (acrescidos de IVA) e um prazo de execução de dois meses.

Com os novos projetos a CMA pretende fazer o aproveitamento das capacidades do PdS e dos seus objetivos, perspetivando a optimização de recurso do financiamento do POR Centro (financiamento a 85%, tendo já ocorrido os processos de negociação), com intervenções de resolução dos passivos ambientais com obras de qualificação ambiental e com o aumento da iluminação pública visando a melhoria das condições de segurança passiva dos Cidadãos utilizadores.

Será desenvolvido o tratamento e limpeza da linha de água do Parque, procedendo à requalificação da rede de drenagem e abastecimento de águas do Parque Infante D. Pedro, assim como garantindo a remoção do passivo ambiental adjacente ao Parque, na zona dos antigos armazéns gerais da Câmara, numa área central da cidade e próximo de equipamentos de grande afluência.

No que respeita à melhoria da atratividade e da segurança em todo o Parque, estão previstas intervenções de requalificação e reforço da iluminação do Parque, e de revisão da funcionalidade de alguns equipamentos existentes.

Todas as medidas de gestão permanente que estão a ser definidas, visam também a implementação de práticas regulares que garantam o bom cuidado de todos os edifícios e equipamentos, assim como dos espaços verdes, linhas de água e lagos, num processo que a CMA liderará e que terá de envolver os seus Parceiros, as Associações e os Cidadãos.

Com a finalização da intervenção teremos também um processo de reformulação do nome e da imagem do Parque da Sustentabilidade, com campanhas de mobilização dos Cidadãos para a sua fruição com a devida intensidade e sustentabilidade.

#### **4. Ampliação/Requalificação da EB1 da Vera Cruz – alteração ao projeto de arquitetura**

O Executivo Municipal deliberou aprovar as alterações introduzidas ao projeto de arquitetura da obra de ampliação/requalificação da EB1 da Vera Cruz que resultam do trabalho de análise que o novo Executivo elaborou ao projeto inicial, tendo concluído a necessidade de corrigir alguns erros e pressupostos base, conferindo melhores condições aos futuros utilizadores do Estabelecimento de Ensino.

Nesse sentido procedeu-se ao aumento da área do refeitório, permitindo o fornecimento de refeições a um maior número de alunos ao mesmo tempo, assim como o aumento da área coberta (telheiros). De igual modo, e para permitir melhores acessibilidades internas e externas, foi reformulado todo o projeto de corredores internos, de forma a permitir o acesso a qualquer ponto do estabelecimento de ensino sempre através de corredores fechados, garantindo a melhoria térmica em relação às várias salas de aula.

No que respeita às acessibilidades externas será executado o recuo do muro frontal à Rua do 1.º Visconde da Granja, permitindo, na nova entrada principal da Escola, o acesso e largada das Crianças na mão. A alteração ao projeto permitiu também relocalizar a zona destinada à deposição dos resíduos sólidos urbanos, num local com maior funcionalidade de recolha.

Com o objetivo de potenciar a utilização futura do Polidesportivo da Escola procedeu-se também à reconfiguração dos balneários de apoio ao pavilhão/ginásio.

Na sequência da aprovação das alterações ao projeto de arquitetura da obra de ampliação/requalificação da EB1 da Vera Cruz, o Executivo Municipal deliberou aprovar a abertura do procedimento por ajuste direto, com convite único à empresa SOCERTIMA, Construções Lda., pelo valor de 149.862,81€ + IVA para a execução dos trabalhos de construção civil necessários. O Executivo Municipal deliberou também a abertura do procedimento por ajuste direto à empresa PORTICO, Gabinete de Engenharia Lda. pelo valor de 2.880,00€ + IVA para a realização das alterações aos projetos de especialidade.

## **5. MOVEAVEIRO – Alteração do regime dos cartões avançados exteriores**

Considerando a alteração nas regras de atribuição do Cartão do Residente e visando uma maior adequação da oferta à procura bem como a captação de novas avenças de estacionamento, o Executivo Municipal deliberou aprovar a alteração do regime dos cartões avançados da MOVEAVEIRO, estabelecendo o valor de 50,00€ para avença mensal e de 550,00 € para a avença anual, com aplicação a partir de abril de 2014.

## **6. Alavarium – Andebol Club de Aveiro / Estatuto de Utilidade Pública**

Considerando que durante os dezoito anos de existência, o Alavarium – Andebol Club de Aveiro tem realizado um trabalho com elevada qualidade na formação de Jovens e na competição desportiva, aumentando o número de escalões de formação, tendo conquistado diversos títulos Nacionais, como são exemplos os de Campeão Nacional da 2.ª Divisão de Iniciados Femininas, o Campeão Nacional da 1.ª Divisão Feminina, e o 2.º e 3.º lugar no Campeonato Nacional de Juvenis e Juniores Femininos, o Executivo Municipal deliberou atribuir parecer favorável à obtenção do Estatuto de Utilidade Pública requerido pelo Alavarium.

## **7. Prestação de Serviços de Inspeção e Reinspeção de Elevadores, Monta-Cargas, Escadas Mecânicas e Tapetes Rolantes no Município de Aveiro**

O Executivo Municipal deliberou adjudicar a prestação de serviços de inspeção e reinspeção de elevadores, monta-cargas, escadas mecânicas e tapetes rolantes no Município de Aveiro à empresa GATECI – Gabinete Técnico de Certificação e Inspeção, Lda., pelos serviços contratuais unitários, em função das prestações efetivamente executadas, até ao valor limite de 51.000€ (acrescidos de IVA) ou durante um período de 3 anos a contar da data da outorga do Contrato.

Com esta prestação de serviços a CMA vai ter condições de dar resposta às solicitações e às necessidades dos Cidadãos, resolvendo também o grande passivo existente de pedidos pendentes de resposta.

## **8. Gestão Financeira da CMA e das Entidades do Universo Municipal**

Dada a elevada importância da matéria em causa que exige mais tempo de estudo, reflexão e debate, e após terem sido enviados a todos(as) os(as) Vereadores(as) versões ainda não finais dos

Relatórios de Gestão e Contas de Gerência 2013 da CMA, SMA, TEMA, TA, MOVEAVEIRO, AVEIRO EXPO e EMA, foi feita uma primeira abordagem a esta matéria nesta reunião.

As versões finais destes documentos serão agendadas para discussão e votação na RCMA de 09ABR14. Nessa mesma RCMA será agendado o Relatório da Auditoria e o 10º Relatório de Avaliação do Plano de Saneamento Financeiro, entre outros dossiers.

#### **9. Revisão dos Regulamentos Municipais**

Dada a complexidade e extensão da importante e complexa matéria da Revisão dos Regulamentos Municipais, que exige mais tempo de estudo, reflexão e debate, foi apresentada uma nota de apresentação geral da Revisão dos Regulamentos Municipais e feita uma primeira abordagem, sendo que as versões finais dos Regulamentos serão agendadas para discussão e votação na RCMA de 09ABR14.

**Agradecemos toda a atenção dispensada e apresentamos os nossos melhores cumprimentos,**

**Guilherme Teixeira Carlos, Eng.  
Chefe de Gabinete do Presidente da Câmara Municipal de Aveiro**